



מכרז פומבי מס' 04WB/17 שלב ראשון

הליך מיון מוקדם לביצוע עבודות בינוי ושימור בניין מערבי במכללה האקדמית צפת (ע"ר)

1. בהתאם לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה). התש"ע 2010, המכללה האקדמית צפת ע"ר 580362937 (להלן: "המכללה") מפרסמת בזה מכרז פומבי מס' 04WB/17 ומזמינה בזאת קבלנים וזממים להשתתף בהליך מיון מוקדם כשלב ראשון במכרז פומבי לביצוע מיזם של בינוי ושימור הבניין המערבי במתחם הידוע בשם "בית בוסל" בצפת (נחלקה 57 בגוש 13052). הקבלנים, אשר ייבחרו בשלב המוקדם, יהיו זכאים להגיש, בשלב השני של המכרז, את הצעתם להקמת מיזם בינוי ושימור בניין מערבי במתחם "בית בוסל". הכל על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. חוברת המכרז ותנאי הסף של המכרז מפורטים ומפורסמים באתר המכללה www.zefat.ac.il תחת הסעיף - מכרזים.
3. את חוברת המכרז ניתן לקבל במשרדי מחלקת הכספים הממוקמים בבניין הנהלת המכללה האקדמית צפת - רח' ירושלים 11, צפת.
4. המועד האחרון להגשת המענה למכרז: 29.5.17. מובהר בזאת כי שאלות הנוגעות למכרז ניתן להעביר בכתב בלבד לכתובת המייל safia@zefat.ac.il עד לתאריך 17.5.17.
5. **סיוור מציעים הינו חובה.** ההשתתפות בסיוור מציעים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז. על המציע לבקר באתר המיועד לביצוע העבודות, לבחון את מצב הקרקע, התשתית והקשיים שעלולים להתגלות במהלך העבודות. לצורך תאום סיוור יש לשלוח פקס או מייל, עם בקשה לשיבוץ בסיוור בצרוף מס' טלפון ופקס ליצירת קשר. למשלוח בקשה להשתתפות בסיוור קבלנים: gilam@zefat.ac.il מס' פקס: 04-6927785. ניתן להתקשר לטלפון מס' 04-6927786 לצורך אישור קבלת המייל / פקס. **מבורר בזאת כי לא ינתן כל מידע נוסף טלפוני.**

הודעה על אישור הסדר פשרה לפי חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006 (להלן: "החוק")

בעניין ת"צ 58295-07-14 משה רוזנפלד נ' ויקטורי רשת סופרמרקטים בע"מ ניתנת בזאת הודעה בהתאם לס' 25(א)(4) לחוק תובענות ייצוגיות, כי ביום 2.3.16, אישר בית המשפט המחוזי מרכז-לוד (כב' הש' פרופ' עופר גרוסקופף) הסדר פשרה בבקשה לאישור תובענה ייצוגית (להלן: "הסדר הפשרה") בת"צ 58295-07-14 משה רוזנפלד (להלן: "התובע המייצג") נ' ויקטורי רשת סופרמרקטים בע"מ (להלן: "המשיבה" או "החברה") ונתן לו תוקף של פסק דין.

עניינה של התובענה בטענה כי המשיבה מכרה מוצרי מזון שנמכרים בתפוזות ומתומחרים לפי משקל בלא שהופחת משקל האריזה, כך שהמוצרים תומחרו שלא לפי משקלם הנקי ("טרה"), בניגוד להוראות הדין.

1. המשיבה, דחתה מכל וכל את טענות התובע המייצג וטענה כי פעלה על פי הוראות החוק הרלוונטיות.
2. בסופו של משא ומתן הגיעו הצדדים להסכמות בדבר פשרה כדלקמן: הסדר הפשרה חל על: **"כל מי שרכשו בחנויות המשיבה מוצרי מזון שנמכרו בתפוזות ואשר משקל אריזתם נכלל במשקל המוצר שעבורו חויב הצרכן בתשלום, בשבע השנים שקדמו להגשת הבקשה"** (להלן: "הקבוצה").
3. המשיבה התחייבה להשלים התקנת מכשירי שקילה "חכמים" (המחייבים ניכוי משקל אריזה) בכל סניפיה, בקצביות ו/או מעדניות ו/או מאפיות בהם נמכרים מוצרים הנשקלים בתפוזות על פי דרישת הלקוח, עד ליום 1.3.2018.
4. עד להשלמת התקנת מכשירי השקילה החכמים בכל סניפיה, התחייבה המשיבה להציב שילוט מתאים אשר יבהיר לצרכן כי בחנויותיה נשקלים מוצרי מזון לפי משקלם הנקי וכי זכותו לעמוד על כך. כן התחייבה המשיבה לחדד לכל עובדיה את הנהלים בנושא זה.
5. החברה התחייבה לתרום סך של 107,500 ₪ לציבור כאשר מתוכם נתרם על ידה סכום של 50,000 ₪ לעמותת "גדולים מהחיים", ואילו היתרה בסך 57,500 ₪ תועבר על ידי המשיבה לקרן שהוקמה לפי סעיף 27 לחוק תובענות ייצוגיות, וזאת עד ולא יאוחר מיום 30.4.17.
6. החברה התחייבה לשלם לתובע המייצג גמול מיוחד בסך של 17,000 ₪ ובתוספת הוצאות המבקש בנוגע לבדיקות המעבדה, בסך 2,750 ₪.
7. החברה התחייבה לשלם לבי"כ התובע המייצג סך של 45,000 ₪ + מע"מ כדין.
8. עם אישור ההסדר זה יאושר, מוותר התובע המייצג וכל אחד מחברי הקבוצה כלפי החברה באופן סופי, מלא ומוחלט על כל העילות והטענות עליהן נסובה התובענה. להסכם הפשרה לא הוגשו התנגדויות או בקשות ליציאה מהקבוצה. בית המשפט הנכבד התייחס להערות היועמ"ש במסגרת פסק דינו. בית המשפט לא מצא מקום למינוי בודק.
9. הסדר הפשרה ופסק הדין המאשר אותו זמינים לעיון והורדה באתר האינטרנט של המשיבה בכתובת www.victory1.co.il תחת הכותרת 'הסדר פשרה בעניין מכירת מוצרים לפי משקל'. כמו כן, ניתן לעיין במסמכים אצל בי"כ התובע המייצג משרד עורכי הדין שרמן לנדאו את שיץ, מרח' ז'בוטינסקי 35, מגדל התאומים 2 (קומה 12), רמת גן. טל': 03-6132525 וכן אצל בי"כ המשיבה משרד עורכי דין אפריאט ושות', מרחוב גולדה מאיר 3, נס ציונה. טל': 08-9364441.
10. במקרה של סתירה בין מודעה זו לבין הסדר הפשרה ופסק הדין המאשר אותו, הסדר הפשרה ופסק הדין הם המחייבים.
11. נוסח מודעה זו אושר על ידי כב' בית המשפט והיא מתפרסמת בהתאם להחלטתו.

ליאור לנדאו, עו"ד **אשר אפריאט, עו"ד**
בי"כ התובע המייצג **בי"כ המשיבה**

אשטרום נכסים בע"מ ("החברה")

הודעה בדבר כינוס אסיפה מיוחדת של בעלי המניות של החברה
 החברה מתכבדת להודיע על כינוס אסיפה מיוחדת של בעלי המניות (להלן: "האסיפה"), אשר תתקיים ביום ב', 29 במאי, 2017 בשעה 12:00, במשרדי החברה, קרמניצקי 10 (קומה 3), תל אביב.

על סדר יומה של האסיפה:
 1. אישור תנאי כהונתו והעסקתו של מנכ"ל החברה, מר ירון רוקמן.
המועד הקובע: המועד הקובע לעניין זכאות בעל מניות להשתתף ולהצביע באסיפה הינו בסוף יום המסחר בבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ שיחול ביום 30 באפריל, 2017.
הצבעה באמצעות כתב הצבעה: בנושאים שעל סדר יומה של האסיפה רשאים בעלי המניות להצביע באמצעות כתב הצבעה. את כתב הצבעה (יחד עם כל המסמכים שיש לצרף אליו, לרבות אישור בעלות, ככל שנדרש) יש להמציא למשרדי החברה לא יאוחר מ-4 שעות לפני מועד כינוס האסיפה. המועד האחרון להמצאת הודעות עמדה לחברה הינו עד 10 ימים לפני מועד כינוס האסיפה, היינו 19 במאי 2017.

הצבעה באמצעות מערכת הצבעות האלקטרונית: בעל מניות לא רשום זכאי להצביע בנושאים שעל סדר היום באמצעות מערכת הצבעה אלקטרונית המופעלת ע"י רשות ניירות ערך בכתובת האינטרנט: <https://votes.isa.gov.il>. הצבעה באמצעות כתב הצבעה אלקטרוני תתאפשר החל מתום המועד הקובע ועד שש (6) שעות לפני מועד כינוס האסיפה ("מועד נעילת המערכת"), אז תיסגר מערכת הצבעה האלקטרונית, קרי שעה 06:00 ביום ב', 29 במאי 2017.
הצבעה באמצעות בא כוח: כל בעל מניה זכאי להשתתף באסיפה ולהצביע בה אישית או באמצעות בא כוחו אשר הוסמך לכך כדין. כתב המינוי או העתק מאושר שלו על ידי נוטריון או עו"ד יופקד במשרדי החברה לפחות 48 שעות לפני מועד האסיפה או הנדחית.
עיון: מידע נוסף על האסיפה ועל הנושאים שעל סדר יומה, ניתן למצוא בדיווח מיידי של החברה מיום 23 באפריל 2017, מס' אסמכתא 2017-01-034138 שהוגש ע"י החברה באתר ההפצה של המגני"א בכתובת: www.magna.isa.gov.il ובאתר הבורסה בכתובת <http://maya.tase.co.il>.

בכבוד רב,
אשטרום נכסים בע"מ

הודעה בדבר אישור התובענה הייצוגית

בהתאם לסעיף 25(א)(1) לחוק תובענות ייצוגיות, תשס"ו-2006 (להלן: "החוק"), ולהחלטתו של בית המשפט המחוזי באר שבע מיום 7.3.2017. בת"צ 16197-05-15 א.מ.פי. איי סחר בנייר בע"מ נגד חברת נמל אשדוד בע"מ (להלן: "המשיבה"), נמסרת בזאת הודעה לציבור כי בית המשפט אישר את ניהולה של התובענה כתובענה ייצוגית, כנגד המשיבה.

1. **הקבוצה בשמה תנוהל התביעה הייצוגית** - לקוחות המשיבה ששילמו עבור שירותי ניטול תוספת מחיר בגין "יום מנוחה" וזאת בתקופה שמיום 10.5.2008 עד ליום 10.5.2015.
2. **התובעת המייצגת** - א.מ.פי. איי סחר בנייר בע"מ.
3. **באי כוח המייצגת** - עו"ד טל ספיר - משרד שיפמן, ספיר, שטורם ושות' - משרד עו"ד.
4. **עילות התביעה** (בגין אושרה התובענה כיייצוגית) - הפרת חובה חקוקה (הפרת סעיף 6 של צו הפיקוח), מכוח פקודת הנויקין (נוסח חדש); עשיית עושר ולא במשפט, בניגוד להוראות חוק עשיית עושר ולא במשפט, התשל"ט-1979.
5. **הסעד הנבצע** - השבה של כל הסכומים שנגבו מחברי הקבוצה ביתר, כתוספת מחיר שירותי ניטול בגין "יום מנוחה", קרי בגין שירותי ניטול שניתנו לאחר צאת השבת, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית; וכך צו המורה למשיבה לחדול מגביית תוספת מחיר עבור שירותי ניטול בגין "יום מנוחה" הניתנים לאחר צאת השבת.
6. **השאלה המשותפת לכלל חברי הקבוצה** - משכו ותיחומו של "יום מנוחה" לעניין גביית תוספת תשלום בגין שירותי ניטול, על פי צו הפיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (שירותי נמל) התש"ע-2010; האם הפרה המשיבה את הוראות צו הפיקוח; והאם חלה עליה חובת השבה מכוח חוק עשיית עושר ולא במשפט.
7. **הודעה על רצון שלא להיכלל בקבוצה** - בהתאם להוראות סעיף 11 לחוק, יראו כל מי שנמנה עם הקבוצה כמי שהסכים להגשתה כתובענה ייצוגית בשמו, אלא אם כן הודיע לבית המשפט על רצונו שלא להיכלל בקבוצה, תוך 45 יום ממועד פרסום מודעה זו.
8. הנוסח לדעיל הינו תמצית בלבד של ההחלטה. ההחלטה בנוסחה המלא היא שמחייבת; בכל מקרה של סתירה בין האמור בהחלטת בית המשפט לבין האמור בהודעה זו לעיל, יקבע האמור בהחלטה. ניתן לקבל עותק מלא של ההחלטה הני"ל באמצעות פנייה במייל בלבד, לדואר אלקטרוני: office@3slaw.co.il. נוסח הודעה זו אושר ע"י בית המשפט, כב' השופטת גאולה לוי, והיא התפרסמה בהתאם להחלטתה.

טל ספיר, עו"ד **דניאל אברנאל, עו"ד**
בי"כ המבקשת **בי"כ המשיבה**
שיפמן ספיר שטורם ושות' **יגאל ארנון ושות'**

בקשה לפירוק חברה על ידי בית המשפט
 בבית המשפט המחוזי בתל אביב
בעניין: תקנות החברות [פירוק], התשמ"ז-1987,
ובעניין: פירוק חברת אססט מדיה בע"מ ח.מ. 514528967,
והמבקש: זיו שי ברון, ע"י בי"כ עו"ד ארי כהן מרחוב שלם 3 רמת גן 5221550,
 נמסרת בזה הודעה, כי ביום 16/03/17 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני בית המשפט היושב בדיון ביום 24/05/17 בשעה 08:30.
 כל נושא או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הדין, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שישמור למבקש הודעה על רצונו זה.
 את ההודעה יש למסור לבי"כ המבקש, או לשלוח בדואר, באופן שתגיע לידי לפי הפנייה הני"ל לא יאוחר משעה 08:30 ביום 10/05/17.
 לנשה או למשתתף שישקשש זאת, ימסור בי"כ המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

הודעה בדבר תחליף המצאה נגד הנתבעים
 על יסוד החלטת בית משפט השלום בחיפה במסגרת ת"א 51709-12-16, אני מודיע כי ביום 15/12/2016 גיש מר מאיר פריינטה ואח' (להלן: התובע) על ידי בא כוחו, עו"ד אבי אברהם, מרח' גושן 91 קריית מוצקין, טל: 04-6472002 פקס: 073-7017179 תובענה בבית משפט השלום בחיפה, הליך 51709-12-16 נגד גיא מרגולין ת.ז. 032905143, עדי (ערך) מרגולין (ביליה) ת.ז. 066236225 ודמיר לירון ת.ז. 034507285 (להלן: התובענה).
 בהתאם להחלטת בית המשפט מיום 18.4.17, על הנתבעים, להגיש כתב הגנה בתוך שלושים יום מיום פרסום מודעה זו. העתק מכתב התובענה ניתן לקבל במשרד בי"כ התובע כמפורט במודעה זו.

אבי אברהם, עו"ד